



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

COMUNE SAN PAOLO DI JESI

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Oggetto :LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALAZZO BORIA E CIRCOLO RICREATIVO.

Il codice CUP assegnato al progetto è (CUP) : **H76J10000040004**

Il codice identificativo gara assegnato alla procedura è (CIG) : **339821688C**

Il giorno **22.11.2011** alle ore **15.30** presso la sede comunale di Piazza Domenico Ricci 1, San Paolo di Jesi, 60038 AN, piano primo sala Consiliare, questo Comune procederà all'esperimento di una gara, mediante procedura aperta, per l'appalto dei lavori a corpo e misura di cui all'oggetto .

L'importo del progetto esecutivo approvato con delibera G.C. nr. 79 del 15.10.2011 è di Euro **€ 69.828,52** di cui netti Euro **€ 63.549,11** a base di gara oltre ad Euro **€ 5.012,88**. Per oneri speciali di sicurezza ed Euro **€ 1.266,53** per oneri inclusi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

La commissione di gara, nominata con atto delibera Giunta Comunale nr. 79 del 15.10.2011 si riunirà in data **22.11.2011**, in sala aperta al pubblico ed accerterà la regolarità della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta e procederà all'apertura delle offerte economiche ed all'aggiudicazione .

INFORMAZIONI GENERALI SULL'APPALTO

Luogo di esecuzione: San Paolo di Jesi, Angolo Via Mura Occidentali – Via Borgo Santa Maria – San Paolo di Jesi 60038 - AN ;

Tempo di esecuzione: gg. **180** , naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna ;

Caratteristiche generali dell'intervento:

Ristrutturazione del manto di copertura, opere di risanamento strutturale, realizzazione di un punto bar al piano terra, riqualificazione del circolo ricreativo, intonaci, ingressi, impianti elettrico e termico, recupero della terrazza al piano primo, realizzazione della nuova pavimentazione sul piazzale adiacente il capo da bocce ed altre, che si differenziano tra di loro, come indicato all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Informazioni tecniche : Geom. Rossini Marco (Tel. 0731/771060) ;

Responsabile del Procedimento : Geom. Rossini Marco (Tel. 0731/771060).

CATEGORIE PREVALENTE E SPECIALIZZATE

☎0731•779088 ☎0731•771060 ☎348•3610303 ☎0731•770113

rossini@comunesanpaolodijesi.it



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

Categoria prevalente e specializzata di cui si compone l'opera e le relative lavorazioni del presente appalto e richieste ai sensi art. 92 comma. 7 del decreto 05/10/2010 nr. 207 :

| Categoria | Descrizione | Importo |
|-----------------|-------------------------------|----------------|
| OG 1 Prevalente | Edifici civili ed industriali | Euro 69.828,52 |

Ai soli fini del subappalto si riportano tutte le categorie e le relative lavorazioni di cui si compone l'opera di cui trattasi, a lordo degli oneri per la sicurezza:

| Categoria | Descrizione | Importo |
|-----------------|-------------------------------|----------------|
| OG 1 Prevalente | Edifici civili ed industriali | Euro 69.828,52 |

ISCRIZIONE S.O.A. e REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI QUALITA'

E' richiesta l'iscrizione S.O.A. nella categoria **OG1** classifica 1° (prima); è richiesto il possesso della Certificazione del sistema di qualità aziendale attestato dalla SOA (Art. 4 DPR 34/00); detta certificazione dovrà essere posseduta da ogni soggetto che intende assumere lavori, nelle categorie richieste, per importi pari o superiori alla classifica 1° (prima).

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 90 del regolamento (art. 28 del D.P.R. 34/2000) alle sole imprese non ancora in possesso dell'attestato S.O.A. nella categoria **OG1** classifica 1° (prima), è richiesto il possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

I requisiti, previsti dal presente bando di gara, sono determinati e documentati secondo quanto previsto dalle lettere a,b,c, del precedente comma e dichiarati in sede di domanda



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

di partecipazione o di offerta con le modalità di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

Per l'aggiudicazione della gara, con ammissibilità di offerte solo in ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara, ed esperita con il criterio del prezzo più basso, offerto mediante prezzi unitari ed utilizzando la lista delle categorie e lavorazioni predisposta dall'ente, si procederà all'applicazione della soglia d'anomalia prevista dall'art. 122 co. 9 del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii. .

Al termine delle operazioni di gara il Comune di San Paolo di Jesi pubblicherà l'esito della gara sul proprio sito internet: www.comunesanpaolodijesi.it – ufficio tecnico – Lav. pubblici.

L'esito sarà disponibile dal secondo giorno successivo alla conclusione della gara stessa.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA E PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

L'opera è finanziata con :

- Finanziamento: Fondi propri di bilancio Comune San Paolo di Jesi

I pagamenti saranno eseguiti mediante acconti a maturazione del S.A.L. di euro 20.000,00, come indicato all'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto. E' fissata la rata di saldo in euro 20.000.

E' fatto obbligo all'aggiudicatario di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari a pena di nullità del contratto in base alle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii. *decreto-legge n. 187 del 2010* "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare al presente bando i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii. in possesso dei requisiti di cui al presente bando e cioè :

- 1) Gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- 2) I consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

- 3) I consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36;
- 4) I raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui ai precedenti punti 1, 2, e 3, i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- 5) I consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui ai precedenti punti 1, 2, e 3, del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- 6) I soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- 6.a) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

PARTECIPAZIONE

Le Imprese interessate, pena l'esclusione, dovranno far pervenire entro e non oltre le **ore 14,00** del giorno **21 Novembre 2011**, un plico sigillato con ceralacca ed indirizzato a "COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI - UFFICIO PROTOCOLLO - PIAZZA DOMENICO RICCI N. 1, 60038 (An)", con l'esatta indicazione del nominativo del mittente, l'indirizzo, la partita IVA, il telefono, il fax, e l'email / PEC utilizzati per le comunicazioni (ex. art. 79 D.Lgs 163/2006) - controfirmato sui lembi di chiusura, recante la seguente dicitura - Offerta per la gara del giorno **22.11.2011** ore **15.30** per l'appalto dei lavori di : **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALAZZO BORIA.**

Qualora il concorrente partecipi in ATI e/o AVVALIMENTO il plico di cui sopra dovrà riportare l'indicazione anche delle mandanti e /o ausiliari.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO e MODULO OFFERTA A PREZZI UNITARI

Per partecipare alla gara è richiesto il sopralluogo obbligatorio e la piena conoscenza delle condizioni di cui al successivo punto B.12) del presente bando di gara.



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

La presa visione della documentazione di gara, il ritiro documenti tecnici e amministrativi per la partecipazione alla gara d'appalto, l'esecuzione del sopralluogo obbligatorio con rilascio dell'attestazione, sarà possibile esclusivamente nei giorni di martedì dalle ore 8,30 alle ore 13,30 e dalle 16.00 alle 17.00 e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 13,30 .

L'ufficio a cui rivolgersi è l'ufficio L.L.P.P. del Comune di San Paolo di Jesi Piazza Domenico Ricci nr. 1 CAP 60038 San Paolo di Jesi (AN) referente geom. Rossini Marco. E' gradita la prenotazione anche via fax al nr. 0731/770113 ufficio Tecnico del Comune di San Paolo di Jesi e/o per contatti al nr. 0731/771060 dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.30.

MODALITA' DI CONSEGNA DELL'OFFERTA

Per la consegna del plico, per la quale è esclusa la consegna a mano, sono ammessi sia il servizio postale che il corriere e dovrà tassativamente avvenire al PROTOCOLLO COMUNALE, PIAZZA DOMENICO RICCI 1, PIANO PRIMO – 60038 SAN PAOLO DI JESI (AN) esclusivamente nei giorni, esclusi festivi, dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 14.00 e sabato dalle 8.30 alle 12.00.

Saranno esclusi dalla partecipazione alla gara tutti i plichi consegnati a mano.

OFFERTA E DOCUMENTAZIONE

Il suddetto plico sigillato con ceralacca, dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

A) OFFERTA in bollo, redatta in lingua italiana, racchiusa a pena di esclusione in apposita busta sigillata con ceralacca, recante l'indicazione del mittente e controfirmata sui lembi di chiusura. L'offerta dovrà contenere le seguenti indicazioni: dell'oggetto della gara, del codice CIG e di un unico ribasso percentuale in cifre e in lettere, unitamente alla lista delle lavorazioni e forniture di cui al comma art. 82 d.p.r 163/2006, e dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o da un legale rappresentante dell'impresa.

Si avverte che scaduto il termine di presentazione suddetto non sarà consentita la presentazione di altre offerte, neppure in sede di gara anche se sostitutive o aggiuntive ad offerta precedente, né si farà luogo a gara di migliororia.

B) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, in bollo, redatta in lingua italiana e sottoscritta da un legale rappresentante dell'impresa, contenente, i seguenti documenti e le seguenti dichiarazioni:

1) Attestazione di presa visione dello stato dei luoghi oggetto dei lavori in appalto;



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

2) Che l'impresa partecipa alla gara in forma singola ovvero in forma di costituita/costituenda R.T.I.;

3) Il possesso di attestazione SOA, con l'indicazione, delle categorie di qualificazione e relative classifiche, della presenza del sistema di qualità aziendale (ai sensi dell'art. 4 DPR 34/2000) e della non sussistenza di annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 90 del regolamento DPR 207 (art. 28 del D.P.R. 34/2000) alle sole imprese non ancora in possesso dell'attestato S.O.A. nella categoria **OG1** classifica 1° (prima), è richiesto il possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

4) L' insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1, dalla lett. a) alla lett. m quater), del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii.;

5) L'iscrizione nel registro delle imprese, con indicazione del nominativo di tutti i legali rappresentanti e di tutti i Direttori Tecnici;

6) Per i Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii. , l'indicazione del nominativo dei consorziati per i quali il consorzio concorre; a questi consorziati è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara (artt. 36 comma 5 e 37 comma 7 così come modificati dall'art. 17 della Legge 69/09);

Qualora i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e lett. c), dovranno indicare i consorziati per cui concorrono.

Qualora i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà, in luogo del nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre.



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

In caso di aggiudicazione, l'impresa esecutrice non può essere modificata in corso di esecuzione, salvo nei casi di forza maggiore e comunque previa autorizzazione dell'Amministrazione committente.

7) Se trattasi di impresa in cui uno o più Legali Rappresentanti rivestono cariche con poteri di rappresentanza in altre imprese, dovrà essere dichiarato, a pena di esclusione, l'elenco delle altre imprese in cui i Legali Rappresentanti rivestono cariche con poteri di rappresentanza, indicandone per ciascuna l'esatta ragione sociale;
- se trattasi di impresa in cui nessuno dei Legali Rappresentanti riveste cariche con poteri di rappresentanza in altre imprese dovrà essere testualmente dichiarato, **a pena di esclusione**, quanto segue: ***“Si dichiara che nessuno dei Legali Rappresentanti di questa impresa riveste cariche con poteri di rappresentanza in altre imprese”***.

8) **Dichiarazione** di non essere - ai sensi dell'art. 38 co. 2 del D.Lgs 163/06 così come modificato dall'art. 3 comma 2 della legge 166/2009 - in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con nessun partecipante alla procedura di cui trattasi, ovvero, qualora l'impresa si trovasse in detto stato, dichiarazione attestante - ai sensi dell'art. 38 co. 2 del D.Lgs 163/06 così come modificato dall'art. 3 comma 2 della legge 166/2009 - quanto segue: “di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con uno o più partecipanti alla procedura di cui trattasi, di aver formulato autonomamente l'offerta e attestante altresì l'elenco del/dei concorrente/concorrenti con cui sussiste tale situazione”.

9) L'impegno da parte dell'impresa di rispettare tassativamente i contratti collettivi nazionali di lavoro di settore, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci, nonché l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

10) Di essere in regola, ai sensi della Legge 68/99 e ss.mm.ii., con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

11) Subappalto:

11.a L'impresa singola e Raggruppamenti Temporanei di Imprese, in possesso di attestazione SOA per la categoria richiesta, prevista a per la qualificazione; qualora tali soggetti intendano avvalersi del subappalto, dovrà essere presentata idonea dichiarazione, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii., indicante quali lavorazioni, nell'ambito delle categorie elencate all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'impresa intende subappaltare.



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

11.b) Le imprese singole e Raggruppamenti Temporanei di Imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del regolamento (art. 28 del D.P.R. 34/2000) ; qualora tali soggetti intendano avvalersi del subappalto, dovrà essere presentata idonea dichiarazione, ai sensi dell'art. 118 del D.L.gs163/06 e ss.mm.ii., indicante quali lavorazioni, nell'ambito delle categorie elencate all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'impresa intende subappaltare.

12) Di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico e il Capitolato speciale d'appalto; di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di avere effettuato una verifica della disponibilità in loco della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

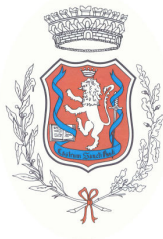
13) Di autorizzare il diritto di accesso alle informazioni fornite nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, ovvero di non autorizzare il diritto di accesso alle informazioni fornite nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime.

(Si ricorda che qualora il concorrente intenda negare il diritto di accesso, dovrà produrre una motivata e comprovata dichiarazione circa il fatto che tali informazioni costituiscono segreti tecnici e commerciali. E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito del quale viene formulata la richiesta di accesso – Art.13, comma 6, D.Lgs.163/2006).

14) Ai fini dell'acquisizione del DURC:

modello unificato INAIL – INPS - CASSA EDILE, compilato, per quanto di competenza, nel quadro "B" oppure in alternativa indicazione di:

- per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza ;
- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, n.ro di posizione assicurativa ;
- per la CASSA EDILE: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;
- contratto collettivo nazionale di lavoro applicato.



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

Si precisa che la mancata indicazione di quanto indicato ai suddetti punti **B 11.a e b)** (dichiarazione di subappalto); **B 13)** (autorizzazione all'esercizio del diritto di accesso) e **B 14)**, non è causa di esclusione e la mancata indicazione di quanto indicato al suddetto punto **B 13)** equivale ad autorizzazione all'esercizio del diritto di accesso.

C) CAUZIONE PROVVISORIA, ai sensi art. 75 del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii., di Euro **1.397,00** (corrispondente al 2% dell'importo a base d'appalto di cui trattasi) , da prestarsi nei seguenti modi:

1) mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.L.vo 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati - in conformità ai disposti del DPR 115 / 2004 - dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica, contenente:

- a) validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza presentazione offerta;
- b) impegno del fidejussore a rilasciare, qualora l'impresa risultasse aggiudicataria, la cauzione definitiva di cui all'art. 75 comma 8 del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii. ;
- c) le seguenti clausole espresse:
 - rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale
 - rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile;
 - operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

2) mediante contanti o titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito;

in tal caso i concorrenti dovranno depositare i contanti o i titoli presso la Tesoreria Comunale – Cassa di Risparmio di Fabriano e Cupramontana Servizio Tesoreria – filiale di San Paolo di Jesi - che rilascerà un certificato di deposito provvisorio in originale.

3) Ai sensi del D.M. 123/04 i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii. Inoltre:

qualora la cauzione venga prestata in contanti o in titoli, la stessa dovrà essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente, a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione dell'appalto da parte del concorrente;

qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria dovrà essere documentato o dichiarato che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

all'art. 107 del D.L.vo 385/93 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato - in conformità ai disposti del DPR 115/2004 - dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica.

E' ammessa la riduzione della cauzione ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii., fermo restando le specifiche disposizioni in materia di Riunioni Temporanee di Imprese.

In caso di costituita / costituenda Riunione Temporanea di Imprese la cauzione deve essere presentata dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti, secondo quanto disposto dall'art. 75 del D.Lgs 163/06 .

In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii., per beneficiare della riduzione della cauzione, il concorrente dovrà essere in possesso del requisito della qualità, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria (che dovrà esserne in possesso solo in relazione all'obbligo di cui all'art. 4 del DPR 34/00 e ss.mm.ii. in funzione della Classifica SOA messa a disposizione del concorrente).

Entro 30 gg. dall'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione provvederà a svincolare la cauzione di cui al suddetti punti 1) 3).

Qualora la cauzione sia stata prestata così come indicato al suddetto punto 2) l'Amministrazione provvederà a restituire, ai concorrenti non risultati aggiudicatari, a mezzo raccomandata, il certificato rilasciato dalla Tesoreria Comunale.

D) BUSTA SIGILLATA CONTENENTE LA DOCUMENTAZIONE A DIMOSTRAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI CUI AL PRECEDENTE PUNTO B.8) INERENTE SITUAZIONI DI CONTROLLO EX ART. 2359 C.C. CON ALTRI PARTECIPANTI ALLA GARA.

Tale documentazione dovrà essere presentata, esclusivamente dai concorrenti che hanno dichiarato – ai sensi del precedente punto B 8) – di trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. con altro partecipante alla gara, e dovrà comprovare che tale situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

FORME DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Ai sensi della vigente normativa, l'istanza di partecipazione di cui al punto **B**), contenente tutte le dichiarazioni richieste (che potranno essere redatte in un unico documento anche utilizzando il modulo allegato al presente bando) e sottoscritta da un Legale Rappresentante dell'Impresa, dovrà essere corredata da una fotocopia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore. Qualora non sia utilizzato il modulo allegato al presente bando l'istanza dovrà contenere altresì:



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

1) L'indicazione del domicilio eletto per tutte le comunicazioni di cui al presente procedimento (ai sensi dell'art. 79, comma 5 - bis del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.) comprensivo dell'indicazione del numero di FAX o dell'indirizzo di posta elettronica certificata / posta elettronica;

2) L'autorizzazione all'Amministrazione a utilizzare il numero di fax indicato nell'istanza per l'inoltro di tutte le comunicazioni di cui al punto 1;

Si precisa che la mancanza di quanto indicato ai suddetti punti 1) e 2) non è causa di esclusione.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- conservati fino alla conclusione del procedimento presso l'Ufficio Tecnico Comunale Piazza Domenico Ricci Piano Primo 60038 San Paolo di Jesi.
- Il Responsabile del trattamento è il geom. Rossini Marco (resp. Di Area Tecnica). In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 79 del sopra citato decreto.

Le informazioni ai concorrenti, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii. si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto per le comunicazioni indicato dagli stessi soggetti mediante una qualunque delle modalità ammesse dal citato art. 79. In caso di ATI/consorzi ordinari anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla mandataria / eligenda mandataria s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati/consorzati. In caso di avvallimento la comunicazione recapitata al concorrente ausiliato s'intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

ESCLUSIONI E COMPARTECIPAZIONI

Alla gara di cui trattasi **non sarà** ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione temporanea di imprese) di:

1) Consorzi - di cui all' art. 34 lett. b) e c) del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii. - ed imprese ad essi aderenti qualora queste ultime siano state indicate quali "consorziate per il quale il consorzio concorre"; in presenza di tale compartecipazione - verificabile con la



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

dichiarazione di cui al punto B.6) - si procederà all'esclusione dalla gara sia del Consorzio sia dei "consorziati per i quali il consorzio concorre" . (artt . 36 comma 5 e 37 comma 7);

2) Imprese che hanno identità totale o parziale delle persone che in esse rivestono i ruoli di legale rappresentante; in presenza di tale compartecipazione - verificabile con la dichiarazione di cui al punto B.7) - si procederà all'esclusione dalla gara di TUTTE le imprese che si trovano in dette condizioni.

3) Imprese che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla procedura di cui trattasi, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C., o in qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; in presenza di tali situazioni si procederà all'esclusione dalla gara di TUTTE le imprese che si trovano in dette condizioni.

4) Imprese che partecipano alla gara in più di una associazione temporanea o Consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettere d) - e) del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii., ovvero imprese che partecipano in forma singola qualora partecipino alla gara anche in associazione o Consorzio; in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i partecipanti che si trovano in dette condizioni;

5) Impresa ausiliata e impresa ausiliaria, in caso di ricorso all'avvalimento; in presenza di tale compartecipazione, si procederà all'esclusione dalla gara di tutte le imprese che si trovano in dette condizioni (art 49 comma 8 del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii.).

RIUNIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E AVVALIMENTO

Sono ammesse a presentare offerta imprese temporaneamente riunite ai sensi della vigente normativa, che risultino in possesso dei requisiti di cui all'art. 49 del D.lgs 163/06 e ss.mm.ii.

La capogruppo dovrà presentare tutta la suddetta documentazione unitamente a:

- 1) il mandato conferitole dalla impresa mandante;
- 2) la procura relativa al mandato di cui al punto 1)

Le imprese mandanti dovranno presentare - quando la natura delle imprese stesse lo richieda - tutta la suddetta documentazione ad esclusione di quella prevista ai punti B.11), B.12), C).



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

Sono ammesse a presentare offerta associazioni temporanee di concorrenti anche se non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii., che risultino in possesso dei requisiti di cui all'art. 49 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.

In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti e essere conformi a quanto disposto dal citato art. 37 comma 8.

L'impresa indicata come capogruppo dovrà presentare tutta la suddetta documentazione.

Le altre imprese dovranno presentare - quando la natura delle imprese stesse lo richieda - tutta la suddetta documentazione ad esclusione di quella prevista ai punti B.11), B.12), C). Il possesso della certificazione del sistema di qualità - ai sensi dell'articolo 4 comma 1 del DPR34/2000 - deve essere dimostrato da tutte le imprese per le quali l'importo dei lavori che intendono assumere sia pari o superiore all'importo della classifica prima.

AVVALIMENTO

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii., il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato - può dimostrare il possesso della qualificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di altro soggetto.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione ed è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita tutta la documentazione prevista al comma 2 del citato art. 49. Il concorrente e la/le impresa/e ausiliaria/e sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliata che quella ausiliaria.

SUB APPALTO

Il subappalto, come meglio specificato all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto, è disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. .

Relativamente al pagamento da effettuare a favore dei soggetti subappaltatori l'Amministrazione non intende avvalersi della facoltà - di cui al comma 3 dell'art 118 del D.L.gs 163/06 e ss.mm.ii. - di corrispondere direttamente al subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.

AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

☎0731•779088 ☎0731•771060 ☎348•3610303 ☎0731•770113

rossini@comunesanpaolodijesi.it



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta.

Ai sensi dell'art. 38 comma 2 del D.Lgs 163/06 così come modificato dal D.L. 135/09 convertito in legge 166/2009, dopo l'apertura delle offerte economiche, e prima di procedere alla formazione della graduatoria e all'individuazione dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/06, si procederà alla verifica, e alle eventuali esclusioni, dei concorrenti per i quali venga accertato che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

Successivamente si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 11 e dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso a quello posto a base di gara mediante offerta prezzi unitari; il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato sulla base di 4 decimali.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi dei disposti di cui all'art. 140 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.. Il contratto - parte a misura e parte corpo - potrà essere stipulato solo dopo che sia divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva e pertanto ai fini della suddetta efficacia si procederà alla verifica dei requisiti generali obbligatori espressamente indicati all'art. 38 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii. .

In caso di esito negativo si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed alle sanzioni accessorie conseguenti.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di riaprire in seduta pubblica la gara stessa, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Mentre il Comune resterà vincolato soltanto ad intervenuta stipulazione del relativo contratto, l'impegno dell'aggiudicatario è valido dal momento stesso dell'offerta, che sarà vincolata per un periodo di centottanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

L'aggiudicatario sarà tenuto a presentarsi all'Ufficio Comunale L.L.P.P. per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto e prescritti all'art. 7 del Capitolato speciale d'appalto. Ai sensi dell'art. 241 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii., si precisa che il contratto di cui trattasi non conterrà la clausola compromissoria, le eventuali controversie saranno devolute esclusivamente alla Giurisdizione del Foro di Ancona.

E' a carico della ditta aggiudicataria dell'appalto la imposta fissa di registrazione del contratto le spese di bollo e i diritti di segreteria.

DOCUMENTAZIONE DI GARA E ULTERIORI INFORMAZIONI

Informazioni relative alle procedure di gara:

Potranno essere richieste all'Ufficio tecnico del Comune di San Paolo di Jesi Piazza Domenico Ricci 1 - 60038 - An - Tel. 0731/771060-0731/779088;

☎0731•779088 ☎0731•771060 ☎348•3610303 ☎0731•770113

rossini@comunesanpaolodijesi.it



COMUNE DI SAN PAOLO DI JESI

(Provincia di Ancona)

UFFICIO TECNICO

Fax: 0731/770113 - indirizzo internet : www.comunesanpaolodijesi.it nei seguenti orari : lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9 alle ore 12; martedì dalle ore 15.30 alle ore 17,00.

Documentazione di gara:

Presso il medesimo ufficio sarà inoltre consultabile tutta la documentazione relativa alla gara.

La stessa potrà essere acquistata – dal lunedì al venerdì dalle ore 08,30 alle 12,30 e dalle 16,00 alle 20,00 presso: Center Tecnica – Viale Lavoro n. 2/E Jesi - Telefono 0731/59745; Fax 0731/224325 ; indirizzo e-mail : info@centertecnica.it

Ulteriori informazioni:

Per quanto non espressamente indicato nel presente bando si rimanda alla normativa in vigore per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato.

San Paolo di Jesi li 01.10.2011

Il Resp. del Procedimento
Rossini Marco